

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Sessió: Ple 5 de febrer de 2021

Ens: Ajuntament de Colldejou

Òrgan: Ple

Caràcter: Ordinària

President/a: Jordi Sierra Salsench

Secretari/ària: Laura López Llopis

Dia: 5 de febrer de 2021

Hora d'inici: 11:30

Hora de finalització: 13:00

Lloc: Sala de plens

Assistents:

Sr. Lluís Maria Vidal Salvat (ERC)

Sr. Joan Altimira Vila (ERC)

Sr. Ricard Maldonado Fort (ERC)

Sra. Marta Rofes Gibert (PDCAT)

ACORDS

Secretaria

1. PLE 18 DE DESEMBRE DE 2020

Unanimitat

2. PLE 20 DE GENER DE 2021

Unanimitat

3. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 71 DE 2020 AL NÚM. 1 DE 2021

Es dóna compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, de les resolucions de la Presidència/Alcaldia, del núm. 71 de 2020 al núm. 1 de 2021, amb un total de 4.

Resum per unitats

1	Alcaldia
---	----------

1	Àrea intervenció
2	Àrea Secretaria

Detall dels Decrets

Núm. decret	Data	Unitat	Assumpte
2020-0000071	24 de desembre de 2020	Àrea Secretaria	Proposta designació llocs propaganda electoral
2020-0000072	24 de desembre de 2020	Àrea Secretaria	Designació locals actes electorals
2020-0000073	31 de desembre de 2020	Àrea intervenció	Aprovació de factures 31 desembre 2020
2021-0000001	19 de gener de 2021	Alcaldia	Convocatòria de 'Ple 20 de gener de 2021'

4. APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE LES BASES ESCOLARS I PAGAMENT

Unanimitat

Fets

Per acord del Ple de data 13 de novembre de 2020 es van aprovar les bases per a la concessió d'ajuts, de caràcter individual, per a l'adquisició de llibres i material escolars en el curs 2020 /2021. Dintre de termini s'han presentat les sol·licituds que consten a l'expedient.

Una vegada revisades totes les sol·licituds es comprova que compleixen tots els requisits.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir les subvencions sol·licitades indicades en l'expositiu. Segon.- Ordenar el pagament de les mateixes mitjançant la forma de pagament indicada a la sol·licitud.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL BAR MUNICIPAL

Unanimitat

Fets

1. Per acord de Ple de data 18 de desembre de 2020, es va aprovar l'expedient de contractació del servei de gestió del bar municipal mitjançant procediment obert simplificat.
2. En data 18 de desembre de 2020 es publica en el perfil de contracta de l'Ajuntament l'anunci de licitació.
3. Dins del termini previst han presentat oferta:

- Aitor Martínez Perales

4. Valorades les ofertes per la unitat tècnica, el licitador que ha obtingut la millor puntuació és Aitor Martínez Perales, essent la classificació de les ofertes la següent:

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	Aitor Martínez Perales	16

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817 /2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte de gestió del servei de bar municipal, a Aitor Martínez Perales, amb NIF 22.762.168-M, per un preu 150. €/ mensuals, més IVA,

Segon.- Nomenar responsables del contracte la Sra. Laura López Llopis, Secretària interventora.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als licitadors.

Quart.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, iniciant-se el termini d'execució del contracte.

Cinquè - Publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.

Sisè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES CARRER BAIX, 22

Unanimitat

Fets

Ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres de rehabilitació d'habitatge al carrer de Baix, 22 presentada per JSG,

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

El tècnic municipal ha emès informe FAVORABLE.

La secretària ha emès informe FAVORABLE.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent

j. Ordenança de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.

- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació

urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. JSG per realitzar la rehabilitació de l'habitatge, al carrer de Baix, 22, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a tres mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 393 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 18.715,00 €
- Tipus de gravamen: 2,10 %
- Quota: 393,00 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 50 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal.

CINQUÈ. En concepte de fiança s'haurà de satisfer la quantitat de 393,00 €.

El pagament haurà de ser satisfet directament a les oficines de l'Ajuntament o mitjançant ingressos al compte corrent de l'Ajuntament de Coldejou en la següent entitat bancària:

BBVA - codi IBAN – ES24 0182 5634 1002 0043 1707

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de

reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Assumpte sobrevingut

7. INCREMENT RETRIBUTIU DEL PERSONAL EN L'EXERCICI 2021.

Unanimitat

1. La Llei 11/2020, de 30 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2021 (BOE núm. 341, de 31 de desembre de 2020), regula en el seu «Títol III. De les despeses de personal», i concretament dins del «Capítol I» les despeses del personal al servei del sector públic, i l'increment de les retribucions del personal al servei del sector públic per a l'any 2021.

L'article 18. Dos d'aquesta Llei, que té caràcter bàsic, preveu que a l'any 2021, les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior al 0,9 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2020, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que respecta a efectius de personal com a l'antiguitat del mateix.

Les despeses d'acció social no podran incrementar-se, en termes globals, respecte a les de 2020. A aquest respecte, es considera que les despeses en concepte d'acció social són beneficis, complements o millores distintes a les contraprestacions pel treball realitzat la finalitat del qual és satisfer determinades necessitats conseqüència de circumstàncies personals de l'esmentat personal al servei del sector públic.

2. L'esmentada LPGE contempla en el seu article 18.Cinc, també amb caràcter bàsic, les quanties que el personal funcionari ha de percebre, en concepte de sou i triennis, en les nòmines ordinàries de gener a desembre de 2021 i en les pagues extraordinàries de juny i desembre de 2021.

L'article 22 d'aquesta LPGE estableix els imports corresponents al complement de destinació d'aplicació al personal funcionari d'Administració local per remissió de l'article 168 del Decret 214 /1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

3. Altrament, i específicament pel personal laboral, l'art. 18.Quatre de l'esmentada LPGE disposa que la massa salarial del personal laboral, que podrà incrementar-se en el percentatge màxim previst a l'apartat Dos d'aquest article, en termes d'homogeneïtat pels dos períodes objecte de comparació, està integrada pel conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials meritedes per aquest personal a l'any anterior.

S'exceptuen en tot cas: a) les prestacions i indemnitzacions de la Seguretat Social; b) les cotitzacions al sistema de Seguretat Social a càrrec de l'ocupador; c) les indemnitzacions corresponents a trasllats, suspensions o acomiadaments; d) les indemnitzacions o suplerts per despeses que hagués realitzat el treballador.

4. Pels casos que l'increment retributiu no aplica *ex lege*, l'art. 37 del Reial decret legislatiu 5 /2015, de 30 d'octubre, que aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (en endavant TREBEP), estableix que seran objecte de negociació, en el seu àmbit respectiu i en relació amb les competències de cada administració pública i amb l'abast que legalment procedeixi en cada cas, les matèries següents: a) l'aplicació de l'increment de les retribucions del personal al servei de les administracions públiques que s'estableixi en la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de les comunitats autònomes. b) La determinació i aplicació de les retribucions complementàries dels funcionaris (...) e) Els plans de previsió social

complementària; (...) g) els criteris generals per determinar les prestacions socials i pensions de classes passives; (...) i) Els criteris generals d'acció social.

5. L'art. 38 del TREBEP disposa que per la validesa i eficàcia dels Acords és necessària la seva aprovació expressa i formal pels òrgans de govern de les Administracions Públiques.

Per tot l'anterior, el Ple d'aquest Ajuntament, en ús de les seves competències, ACORDA:

PRIMER. Aprovar per a l'any 2021, amb efectes d'1 de gener, un increment lineal de les retribucions del personal al servei d'aquest Ajuntament del 0,9% respecte a les vigents a 31 de desembre de 2020, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de la comparació, tant pel que fa a efectius de personal com a l'antiguitat d'aquest, i sense considerar a tals efectes les despeses d'acció social.

L'anterior en el benentès que les retribucions del sou, triennis i complement de destinació del personal funcionari no són objecte d'aquest Acord, doncs són per mandat legal les establertes en la vigent Llei de pressupostos generals de l'Estat.

SEGON. Abonar els endarreriments derivats de l'increment del 0.9% en la nòmina del mes de febrer de 2021. En els rebuts de nòmina figurarà el següent literal: "Abonament dels endarreriments increment 0,9% 2021", fent constar de forma diferenciada cadascun dels conceptes retributius sobre els quals s'apliquen les pujades i les dates d'inici i fi a la que correspon la liquidació dels endarreriments. Les quantitats que hagin de ser abonades amb aquesta finalitat, hauran d'imputar-se a

les mateixes aplicacions pressupostàries (concepte i subconcepte pressupostari) i mateixos conceptes retributius de nòmina sobre els que s'apliquen els increments.

TERCER. Notificar aquest Acord als representants dels treballadors, Unitat de Nòmines, Secretaria Intervenció Municipal i Tresoreria.

QUART. Notificar aquest Acord al Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern als efectes escaients.

Secretari Interventor

Alcalde

Laura López Llopis

Jordi Sierra Salsench