

**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 18 DE GENER DE 2019**

Data: 18 de gener de 2019

Hora: 13.00 – 14.40 h.

Lloc: Sala de Plens de l'ajuntament

**Hi assisteixen:**

Jordi Sierra Salsench  
Marta Rofes Gibert  
Pere Montalvo Llorens  
Rosa Ferre Martínez  
Marc Barrera Manjón

Secretària interventora la Sra. Laura López Llopis, en exercici de les funcions del secretaria de l'Ajuntament de Colldejou.

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta del 27/12/2018.
2. Informes d'Alcaldia: Horaris consultori, ACA (PSARU. Depuradora aigües residuals), seguiment obres
3. Donar compte de l'aprovació definitiva del pressupost de 2019.
4. Aprovació definitiva plànol delimitació incendis forestals.
5. Aprovació justificació subvencions escolars 2018-2019.
6. Declaració de Colldejou, municipi solidari amb l'Alzheimer
7. Inici procediment de licitació obra pavimentació camins de la Generalitat, 2018
8. Aprovació del pressupost de control de l'aigua de consum humà.
9. Pressupost Joan de Haro per actuació Equipaments Culturals any 2018
10. Rescissió de mutu acord de la concessió d'ús privatiu de l'Hotel Aire de Colldejou Comunicació prèvia d'obres
11. Rescissió de mutu acord de la concessió d'ús privatiu del Bar del Casal municipal
12. Inici de l'expedient de concessió d'ús privatiu del Bar del Casal municipal
13. Comunicació prèvia d'obres
14. Propostes, precs i preguntes

**Desenvolupament de la sessió:**

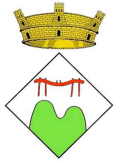
**1.- Aprovació de l'acta de 27 de desembre de 2018**

S'aprova l'acta amb els vots favorables de tot els assistents.

**2.- Informes d'Alcaldia:**

**Horaris consultori:** L'alcalde explica que han sol·licitat una entrevista amb el Departament de Salut juntament amb els alcaldes de Vilanova d'Escornalbou i de Pratdip, que també pertanyen a l'àrea bàsica de Mont-Roig del Camp, per tractar la problemàtica amb els horaris i la falta d'hores de visita als pobles.

**ACA (PSARU. Depuradora aigües residuals):** L'alcalde comenta que des de l'Ajuntament es farà una carta de reclamació a l'Agència Catalana de l'Aigua reclamant la construcció d'una depuradora a la nostra població en compliment del PSARU aprovat per l'Agència i en vigor.



## **Ajuntament de Colldejou (Baix Camp)**

**Seguiment obres:** Es fa una explicació detallada de com ha anat l'inici de les obres i de quines actuacions s'estan duent a terme.

### **3.- Donar compte de l'aprovació definitiva del pressupost de 2019.**

El ple de l'ajuntament, en sessió de data 16 de novembre de 2018, per unanimitat, va aprovar inicialment el pressupost municipal per a l'any 2019, les seves Bases d'execució i la plantilla orgànica.

Atès que efectuat el tràmit d'informació pública mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província número 231, de data 3 de desembre de 2018, i al tauler d'anuncis de l'ajuntament, sense que s'hagin presentat alegacions, d'acord l'article 20 del RD 500/1990, de 20 d'abril que desenvolupa el Títol VI del Text refós la Llei Reguladora de les Hisendes locals, el pressupost municipal es considera aprovat definitivament.

En conseqüència el Ple de l'ajuntament acorda donar-se per assabentat de l'aprovació definitiva del pressupost municipal de l'any 2019, de les seves bases d'execució i de la plantilla orgànica.

### **4.- Aprovació definitiva plànol delimitació incendis forestals.**

La redacció del plànol de delimitació s'ha realitzat atenent a la legislació vigent en la matèria i a l'indicat en el plec de prescripcions tècniques particulars de la licitació.

En relació a la legislació vigent citar:

- La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana (DOGC núm. 3879, de 08.05.03).
- El Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana (DOGC núm. 4407, de 16.06.05).
- La Llei 2/ 2014, de 28 de gener, de mesures fiscals, administratives i financeres del sector públic, que modifica alguns articles de la Llei 5/2003 (títol, i articles 1, 2.1,3.1, 4.1, i 5.1).

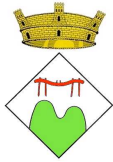
Així, d'acord amb la citada Llei 5/2003, els ajuntaments tenen l'obligació de redactar i aprovar el plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals afectades per aquesta llei, amb la definició de les mesures de prevenció dels incendis forestals.

El plànol de delimitació és l'instrument que defineix, entre d'altres, els subjectes obligats i les finques afectades pels treballs de neteja de franges de protecció perimetrals de 25 metres al voltant de les edificacions.

Una vegada exposat al públic per un termini d'un mes i no s'han presentat alegacions i s'ha recaptat l'informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, amb esmenes que s'han tingut en compte en el text definitiu.

Per tot això, el Ple per unanimitat dels seus assistents, ACORDA:

PRIMER. Aprovar definitivament el Plànol de delimitació de les mesures de prevenció dels incendis forestals al municipi de Colldejou.



**Ajuntament  
de  
Colldejou  
(Baix Camp)**

SEGON. Trametre el Plànol de les mesures de prevenció dels incendis forestals i certificat del present acord a la Direcció General de Forests del Departament d'Agricultura i a la Diputació de Tarragona.

**5.- Aprovació justificació subvencions escolars 2018-2019.**

Per acord del Ple de data 16 de novembre de 2018 es van aprovar les bases per a la concessió d'ajuts, de caràcter individual, per a l'adquisició de llibres i material escolars en el curs 2018/2019.

Dintre de termini s'han presentat les següents sol·licituds:

<b>Sol·licitant</b>	<b>Domicili</b>	<b>Alumnes</b>	<b>Subvenció</b>
NRJ	Mas Valent	EMR XMR	60,00 60,00
MRG	Baix 32	JRR ARR CRR	60,00 60,00 60,00
MBM	Forn, 15	ABD DBD	60,00 60,00
JSS	Baix, 26	JSM	80,00
PMLL	Forn, 3	AMR	60,00
VGG	Masies 18	DSG	80,00
JGL	Sol, 20	MGT	80,00
<b>TOTAL 11</b>			<b>720,00</b>

Una vegada revisades totes les sol·licituds es comprova que compleixen tots els requisits:

En conseqüència, el Ple per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Concedir les subvencions sol·licitades indicades en l'expositiu.

Segon.- Ordenar el pagament de les mateixes mitjançant la forma de pagament indicada a la sol·licitud.

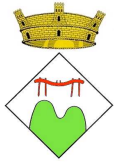
**6.- Declaració de Colldejou, municipi solidari amb l'Alzheimer**

Conscients que l'Alzheimer és el tipus de demència més prevalent que, en l'actualitat afecta a Espanya a més de 4,5 milions de persones entre qui la pateixen i els seus familiars cuidadors.

Conscients que l'Alzheimer és un problema de caràcter socio-sanitari, que s'aborda principalment des de l'àmbit familiar.

Conscients que encara no existeix tractament efectiu ni prevenció adequada que permeti pal·liar els efectes de la malaltia.

Conscients que la prevalença de la malaltia es veurà duplicada en els pròxims vint anys degut, fonamentalment, a la major esperança de vida de la població.



## **Ajuntament de Colldejou (Baix Camp)**

Conscients que els costos directes i indirectes que genera l'Alzheimer entre les famílies supera els 30.000 € anuals.

Conscients de l'escassa dotació de recursos socio-sanitaris específics amb que es compta per afrontar les necessitats de les persones i famílies afectades.

Conscients que, tot i les diferents recomanacions formulades des del Parlament Europeu, la Comissió Europea i, més recentment, la Organització Mundial de la Salut a Espanya no existeix un pla específicament dirigit a pal·liar els efectes de la malaltia.

Sabedors que a Colldejou existeix una important incidència de la malaltia entre els seus veïns, qui a la falta de recursos específics han d'afegir, també, les dificultats derivades de la seva llunyania amb respecte a àrees urbanes de major dimensió.

Sabedors que la població local de Colldejou està envellida amb el que això comporta d'importants riscos a l'hora d'adquirir o patir una demència (sobre tot tipus Alzheimer).

L'Ajuntament de Colldejou vol fer constar la seva preocupació cap aquest problema de primera magnitud declarant-se "Ciutat Solidària amb l'Alzheimer"

D'aquesta manera, l'Ajuntament de Colldejou vol, amb aquest gest institucional, servir d'exemple a altres municipis i recolzar a la sensibilització i conscienciació de la societat, institucions i polítics sobre aquest problema socio-sanitari de primera magnitud.

Declarant-se "Ciutat Solidària amb l'Alzheimer", l'Ajuntament de Colldejou recolza la iniciativa liderada per CEAFA que reivindica la posada en marxa de una Política d'Estat de l'Alzheimer.

### **7.- Inici procediment de licitació obra pavimentació camins de la Generalitat, 2018**

Per part de la unitat gestora s'ha posat de manifesta la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de "Pavimentació d'un tram del Camí dels Horts de Colldejou" atès el seu mal estat de conservació.

Pel Ple s'acorda iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.

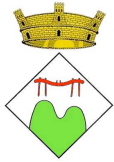
S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars redactat per la Secretaria i el Plec de prescripcions tècniques redactat pel tècnic municipal els quals han de regir-se la present contractació.

Per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).



**Ajuntament  
de  
Colldejou  
(Baix Camp)**

- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

Per tot això, el Ple per unanimitat dels seus assistents, ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de "Pavimentació d'un tram del Camí dels Horts de Colldejou" mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb pressupost base de licitació de 41.205,29 € i 8.653,11 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una durada del contracte d'un mes.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, per que en el termini de 10 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart. Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 3a de la Llei de contractes del sector públic. I, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- Designar com a custodis de les claus d'accés dels sobres digitals:  
Jordi Sierra Salsench Titular , Pere Montalvo Llorens suplent  
Laura López Llopis Titular, Mario Rofes Salsench suplent

Sisè.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació

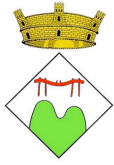
### **8.- Aprovació del pressupost de control de l'aigua de consum humà.**

Vist el pressupost presentat per l'empresa EMATSA per import de 1.739,28 € més IVA per l'adquisició per la realització dels controls d'aigua de consum humà , el Ple, per unanimitat dels presents ACORDA:

PRIMER.- Dur a terme el servei de control d'aigua de consum humà per import de 1.739,28 € més IVA amb l'empresa EMATSA.

SEGON.- Aprovar la despesa amb càrrec al pressupost vigent.

TERCER.- Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament, si és el cas.



**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**9.- Pressupost Joan de Haro per actuació Equipaments Culturals any 2018**

Vist el pressupost presentat per l'empresa Joan de Haro Orive per import de 3.258,65 € més IVA per les obres de sanejament del solar del darrera de l'escenari i arranjamet de sala de calderes, el Ple, per unanimitat dels presents ACORDA:

PRIMER.- Dur a terme el servei de control d'aigua de consum humà per import de 3.258,65 € més IVA amb l'empresa Joan de Haro Orive.

SEGON.- Aprovar la despesa amb càrrec al pressupost vigent.

TERCER.- Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament, si és el cas.

**10.- Rescissió de mutu acord de la concessió d'ús privatiu de l'Hotel Aire de Colldejou**

Atès que en data 30 de març per resolució de l'Alcalde es va adjudicar el contracte de concessió d'ús privatiu de domini públic de l'hotel "Aire de Colldejou" a la Societat Gastronòmica 13, SL, concessió que finalitzarà el proper dia 30 de setembre de 2019.

Atès que la clàusula 21 del Plec de clàusules administratives, contempla que es pot extingir per dissentiment mutu o acord entre l'Ajuntament i l'empresari, la concessió de l'explotació del bar del Casal municipal.

Atès instància de data 10 de gener de 2019 amb registre general d'entrades d'aquest Ajuntament, el Sr. Cristian Romero Cisneros va demanar rescindir el contracte de l'explotació de l'hotel "Aire de Colldejou"

Atès que no existeix cap altra causa de resolució imputable al contractista no existeixen raons d'interès públic que facin necessària la finalització del contracte amb el present contractista.

Vist l'art. 211.1c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, no existeix cap impediment legal per acordar de mutu acord la rescissió del contracte.

En virtut de tot això, el Ple, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

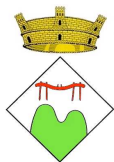
PRIMER. Accedir a la rescissió del contracte de concessió d'ús privatiu de l'hotel "Aire de Colldejou" per via de mutu acord, procedint a l'entrega de claus el dia 31 de gener de 2019.

SEGON. Notificar el contingut d'aquest acord al Sr. Cristian Romero Cisneros, com a representant de la Societat Gastronòmica 13, SL.

**11.- Rescissió de mutu acord de la concessió d'ús privatiu del Bar del Casal municipal**

Atès que en data 13 de desembre per resolució de l'Alcalde es va adjudicar el contracte de concessió d'ús privatiu de domini públic bar del Casal Municipal a la Societat Gastronòmica 13, SL, concessió que finalitzarà el proper dia 30 de setembre de 2019.

Atès instància de data 10 de gener de 2019 amb registre general d'entrades d'aquest Ajuntament, el



## **Ajuntament de Colldejou (Baix Camp)**

Sr. Cristian Romero Cisneros va demanar rescindir el contracte de l'explotació de l'hotel "Aire de Colldejou"

Atès que no existeix cap altra causa de resolució imputable al contractista no existeixen raons d'interès públic que facin necessària la finalització del contracte amb el present contractista.

Vist l'art. 211.1c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, no existeix cap impediment legal per acordar de mutu acord la rescissió del contracte.

En virtut de tot això, el Ple, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

PRIMER. Accedir a la rescissió del contracte de concessió d'ús privatiu del bar del Casal Municipal per via de mutu acord, procedint a l'entrega de claus el dia 31 de gener de 2019.

SEGON. Notificar el contingut d'aquest acord al Sr. Cristian Romero Cisneros, com a representant de la Societat Gastronòmica 13, SL.

### **12.- Comunicació prèvia d'obres**

Es dona compte de les comunicacions prèvies per execució d'obres que s'han presentat fins a la data i que es detallen a continuació

1. Comunicació presentada per la Sra. MRG per realitzar obres d'arranjament a la vivenda situada a C/ Baix, 32.

Atès que totes les comunicacions reuneixen els requisits exigits per la normativa aplicable, i presenten el model de documentació aprovat en el Ple de l'Ajuntament de data 28 d'abril de 2016, el Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat i no presenta cap advertiment.

### **14.- Propostes, precs i preguntes**

La Regidora Sra. Marta Rofes comenta que encara està la runa abandonada a la parcel·la 98 del polígon 5 i que caldria requerir al propietari perquè la retirés.

El Sr. Marc Barrera comenta també que ha sabut de l'existència d'un forat molt profund ubicat prop del nucli del municipi i que caldria esbrinar el propietari i requerir-lo per tancar-lo.

No havent-hi més punts a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.