

**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 6 D'ABRIL DE 2018**

*Data:* 6 d'abril de 2018

*Hora:* 13.00- 14.02 h.

*Lloc:* Sala de Plens de l'ajuntament

**Hi assisteixen:**

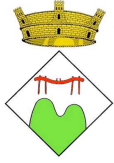
Jordi Sierra Salsench  
Pere Montalvo Llorens  
Marta Rofes Gibert  
Rosa Ferré Martínez

Excusa la seva assistència el Regidor Sr. Marc Barrera Manjón.

Secretària interventora la Sra. Laura López Llopis, en exercici de les funcions del secretaria de l'Ajuntament de Colldejou.

**ORDRE DEL DIA:**

1. Lectura i aprovació, s' s'escau, de l'acta de la sessió ordinària anterior de data 9 de febrer de 2018.
2. Informes d'alcaldia.  
Terrassa del Casal
3. Comunicacions d'obres
4. Adjudicacions d'obres: consultoris mèdics i prevenció d'incendis.
5. Sol·licitud subvencions Diputació. Medi Ambient, Cultura + PEXI 2018
6. I Marxa de Colldejou
7. Presa possessió Jutges
8. Festes locals 2019
9. Prova ciclista Gran Fondo 2018 (14/04/2018)
10. Aprovació de l'informe municipal sobre la sol·licitud de pròrroga de la Declaració d'impacte ambiental de l'activitat extractiva "LEMAR"
11. Inici de l'expedient de rescissió de la concessió administrativa per la gestió de l'hotel i restaurant "Aire de Colldejou".
12. Aprovació de preus contradictoris de l'obra "Millores a l'Agrobotiga municipal"



**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**Desenvolupament de la sessió:**

**1.- Aprovació de l'acta de 9 de febrer de 2018**

S'aprova l'acta amb els vots favorables de tot els assistents.

**2. Informes d'alcaldia.**

**Terrassa del Casal:** L'ajuntament ja pogut comprovar que les rajoles de la terrassa del Casal Municipal s'aixequen i estan en mal estat. Ja s'ha parlat amb el contractista que va fer les obres perquè procedeixi a arreglar-ho.

**2. Comunicacions d'obres**

Es dona compte de les comunicacions prèvies per execució d'obres que s'han presentat fins a la data i que es detallen a continuació

1. Comunicació presentada pel Sr. Llorenç Batista Salsench per realitzar obres d'arranjament a la vivenda situada a C/ Sol, 16.
2. Comunicació presentada per la Sra. Ana Maria Rofes Rofes per realitzar obres d'arranjament a la vivenda situada a C/ Baix, 11.

Atès que totes les comunicacions reuneixen els requisits exigits per la normativa aplicable, i presenten el model de documentació aprovat en el Ple de l'Ajuntament de data 28 d'abril de 2016, el Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat i no presenta cap advertiment.

**3. Adjudicacions d'obres: consultoris mèdics i prevenció d'incendis.**

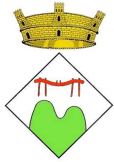
Aquest Ajuntament vol contractar les obres de rehabilitació de lavabo del consultori mèdic i desbrossada del camí de la Font Freda.

Els preus del contracte ascendeixen a les següents quantitats: 3.423 € més 718,83 € d'IVA del consultori mèdic i 11.108,78 € més 2.332,84 € d'IVA per la desbrossada del camí de la Font Freda, per a les quals, existeix la corresponent consignació pressupostària en import adequat i suficient.

La Secretaria Intervenció municipal ha emès un informe sobre el procediment a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Per tot això, el Ple, per unanimitat dels assistents, ACORDA:

1r. Dur a terme les obres mitjançant el procediment del contracte menor amb els següents contractistes:



**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

- Ramón Ferre Salsench per import de 3.423 € més 718,83 € d'IVA per les obres del consultori mèdic.
- Aprofitaments forestals Colldejou per import de 11.108,78 € més 2.332,84 € d'IVA per la desbrossada del camí de la Font Freda.

2n. Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament, si és el cas.

3r. Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària en el termini de deu dies a partir de la data, fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

#### **4. Sol·licitud subvencions Diputació. Medi Ambient, Cultura i PEXI 2018**

Ateses les diferents convocatòries per a l'any 2018 de la Diputació de Tarragona, que publica el BOP de Tarragona, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

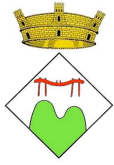
1er.- Acollir-se a les bases i sol·licitar a la Diputació de Tarragona les següents subvencions, d'acord amb les bases abans esmentades:

- Subvencions per equipaments municipals d'interès ciutadà: condicionament de la zona del darrera de l'escenari del Casal Cultural.
- Subvenció per activitats esportives: Cursa dels Fumats
- Subvenció per activitats culturals i d'interès ciutadà de caràcter singular: Fira dels Fumats
- Projectes i activitats culturals: programació d'excursions i gimnàstica
- Subvenció per millores als consultoris municipals: adquisició de material
- Subvenció per seguretat a zones de bany: socorrisme a la piscina municipal
- Subvenció per la millora de la gestió i la qualitat de l'aigua de consum humà: analítiques amb l'empresa Ematsa
- PEXI 2018: xarxa d'aigua del projecte de Renovació de la plaça de l'Església

2on.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la corresponent documentació administrativa per a la sol·licitud d'aquesta subvenció.

#### **5. I Marxa de Colldejou 2018.**

Es dóna compte al Ple de l'Ajuntament de la sol·licitud presentada pel Sr. Antoni de Padua Torrents Torrents en representació del Club excursionista Reddis, interessant l'autorització de pas pel terme municipal de Colldejou de la prova esportiva de I MARXA DE COLLDEJOU que



**Ajuntament  
de  
Colldejou  
(Baix Camp)**

tindrà lloc el proper diumenge dia 19 de maig així com per fer ús de les instal·lacions municipals per poder atendre als caminadors.

Després d'haver estudiat els camins del nostre terme municipal per on passarà la prova i conscients de la necessitat d'incentivar les iniciatives esportives, provinguin tant d'habitants de la nostra població com de les poblacions veïnes; el Ple, per unanimitat dels seus assistents, ACORDA:

- 1.- Autoritzar el pas de la prova esportiva de I MARXA DE COLLDEJOU pels camins del nostre terme municipal indicats a la seva sol·licitud així com fer ús de les instal·lacions municipals per poder atendre als caminants.
- 2.- Condicionar aquesta autorització al bon ús dels camins i a la neteja dels mateixos un cop s'hagi acabat la cursa.
- 3.- S'hauran de senyalitzar els camins degudament i prendre les mesures necessàries de seguretat.
- 4.- Comunicar aquest acord al sol·licitant.

**6. Presa possessió Jutges**

Es dona compte al Ple de la presa de possessió del Sr. Ivan Cotilla com a jutge de pau suplent del municipi.

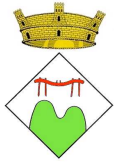
**7. Designació de festes locals 2019**

La Conselleria d'Empresa i Ocupació té previst publicar l'ordre que establirà el calendari de festes locals a Catalunya per a l'any 2019.

Per aquest motiu, tal i com estableix el RD 2001/1983, de 28 de juliol, el Ple de l'Ajuntament ha de fixar les dues festes locals de cada municipi.

Atès que l'Ordre preveu que els dies proposats no poden escaure's en diumenge ni coincidir amb cap de les festes laborals establertes per l'any 2018, és per lo que el Ple acorda, per unanimitat que, de cara al proper any 2018, les festes locals del municipi de Colldejou siguin els dies següents:

- 10 d'agost (Festa de Sant Llorenç).
- 19 d'octubre (Festa de Sant Rafel).



**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**8. Prova ciclista Gran Fondo 2018**

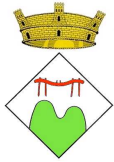
El passat mes de març, el servei català de trànsit va sol·licitar autorització per la celebració de la prova esportiva GRAN FONDO dia 14 d'abril de 2018, que transcorre per camins del terme municipal de Colldejou.

El Ple no posa cap objecció a la celebració de la prova.

**9. Aprovació de l'informe municipal sobre la sol·licitud de pròrroga de la Declaració d'impacte ambiental de l'activitat extractiva "LEMAR"**

1. La Ponència Ambiental, en la sessió del dia 17 de setembre de 2013, va adoptar l'Acord de declaració d'impacte ambiental del Projecte relatiu a la implantació de l'activitat extractiva LEMAR, a les parcel·les 13, 14 i 15 del polígon 7 del terme municipal de l'Argentera, promogut per l'empresa Les Masies Argentera, SL, i del Projecte de condicionament del camí de l'Argentera a Colldejou i tramitat per la Direcció General de Qualitat Ambiental (exp. TA20090022)
2. En data 13 d'agost de 2014 es publica al DOGC la Resolució TES/1926/2014, de 18 de març per la qual es fa públic l'Acord anteriorment esmentat.
3. En data 2 de març ha tingut entrada a l'Ajuntament de Colldejou la sol·licitud d'informe de part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud de pròrroga de la Declaració d'Impacte Ambiental presentada per part de l'empresa Les Masies Argentera, SL.
4. L'Ajuntament de Colldejou va aprovar en el Ple de data 28 de febrer de 2014 com promotor juntament amb l'Ajuntament de l'Argentera del projecte "condicionament del camí de l'Argentera a Colldejou" redactat pel Servei d'Enginyeria Municipal del SAM de la Diputació de Tarragona. La Declaració d'impacte ambiental del qual es va tramitar conjuntament amb la del projecte d'implantació de l'activitat extractiva "LEMAR".
5. En el seu dia l'Ajuntament de Colldejou no es va oposar a l'aprovació de la Declaració d'impacte ambiental dels projectes d'implantació de l'activitat extractiva LEMAR i del projecte de Condicionament del camí de l'Argentera a Colldejou.
6. El Ple de l'Ajuntament de Colldejou en data 27 de novembre de 2015 va aprovar per majoria absoluta el recolzament a l'escrit presentat per l'associació GEPEC en contra de la implantació de l'activitat extractiva i la construcció del camí de l'Argentera a Colldejou.
7. Actualment, la Diputació de Tarragona està duent a terme un ambiciós projecte al Castell Monestir de Sant Miquel d'Escornalbou, per tal de millorar les seves infraestructures i dinamitzar el turisme al voltant d'aquest espai.

Un cop estudiada la qüestió, per majoria absoluta dels membres del Ple (3 vots a favor i 1 vot en contra), s'ACORDA:



**Ajuntament  
de  
Colldejou**  
(Baix Camp)

**Primer.-** Informar que l'Ajuntament de Colldejou està en contra de la concessió de la pròrroga de la Declaració d'Impacte Ambiental del projecte d'implantació de l'activitat extractiva LEMAR promogut per l'empresa LES MASIES DE L'ARGENTERA, SL; donat que hi ha hagut canvis substancials en els elements essencials per decidir sobre la declaració d'impacte ambiental i per això considera convenient iniciar de nou el procés d'avaluació ambiental per tal de poder tenir en compte la nova situació i context.

**Segon.-** Comunicar aquest al Departament de Territori i Sostenibilitat.

**10. Inici de l'expedient de rescissió de la concessió administrativa per la gestió de l'hotel i restaurant "Aire de Colldejou".**

Vist que amb data 30 de març de 2017 es va adjudicar a Societat Gastronòmica 13, SL concessió administrativa per la gestió de l'hotel i restaurant "Aire de Colldejou", situat al carrer de La Coma.

Vist que s'ha comprovat pels Serveis Tècnics Municipals que no s'efectua el pagament del cànon des del passat mes d'octubre de 2017.

Vist l'Informe de Secretària interventora de data 4 d'abril i de conformitat amb el que disposa l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple adopta per unanimitat dels assistents el següent ACORD:

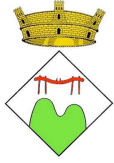
**Primer.** Incoar expedient de resolució de la concessió administrativa concedida en data 30 de març de 2017 a favor de Societat Gastronòmica 13, SL per incompliment por part del concessionari de part de les obligacions essencials de aquesta concessió, com són el pagament del cànon.

**Segon.** Notificar als interessats l'Inici de l'expedient perquè durant el termini de deu dies naturals puguin al·legar i presentar els documents i justificants que estimin pertinents.

**12. Aprovació de preus contradictoris de l'obra "Millores a l'Agrobotiga municipal"**

Vist el projecte "Millores a l'Agrobotiga municipal" de Colldejou que va ser adjudicat a Ramon Ferré Salsench segons contracte signat en data 14 de desembre de 2017, amb un preu d'adjudicació de 58.200 € més 12.222 € d'IVA que ascendeix a 70.422 €.

Vist que fins al moment actual d'execució de les obres han aparegut diverses unitats d'obra diferents de les previstes en el projecte vigent o que no es van incloure de forma específica en el seu pressupost, cosa normal quan es tracta de treballs de difícil definició tècnica i/o quantificació econòmica, segons la previsió de l'art. 107.1.b que diu: "Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la seva falta de idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, ambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb



**Ajuntament**  
**de**  
**Colldejou**  
(Baix Camp)

una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques".

Vist que les modificacions no superen el 10% del preu d'adjudicació, segons l'art. 107.3.d), no es consideren modificacions substancials.

Vist que molts d'aquests imprevistos d'obra, un cop estimats per la Direcció Facultativa només es poden abonar al contractista fent aprovació de preus contradictoris que permetin la seva certificació.

En data 15 de març el tècnic redactor i director d'obra del projecte "Millores a l'Agrobotiga municipal" ha redactat l'Acta de Preus Contradictoris.

Vista la compareixença del Sr. Ramon Ferre Salsench signada en data 22 de març en la qual mostra la seva conformitat amb l'Acta de Preus contradictoris.

Per tot això, el Ple, per unanimitat dels seus assistents, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Acta de Preus contradictoris de l'obra "Millores a l'Agrobotiga municipal" per import de 4.818,48 € més 1.011,88 € d'IVA.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària Ramon Ferré Salsench.

No havent-hi més punts a tractar, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.